

Số: /TB-UBND Vũ Thur, ngày tháng năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Công khai Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Vũ Thur**

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch năm 2018; Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; Quyết định số 962/QĐ-UBND ngày 29/5/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Vũ Thur, tỉnh Thái Bình.

UBND huyện Vũ Thur thông báo công khai Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện với những nội dung sau:

- Địa điểm công khai: Tại trụ sở UBND huyện Vũ Thur (thị trấn Vũ Thur, huyện Vũ Thur, tỉnh Thái Bình); trên cổng thông tin điện tử của huyện (<http://vuthu.thaibinh.gov.vn>); tại trụ sở UBND các xã, thị trấn thuộc huyện.

- Thời hạn công bố: Từ ngày công bố đến hết ngày 31/12/2023.

- Tài liệu công bố gồm:

+ Quyết định số 962/QĐ-UBND ngày 29/5/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Vũ Thur;

+ Báo cáo thuyết minh tổng hợp Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Vũ Thur;

+ Danh mục dự án trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Vũ Thur;

+ Bản đồ Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Vũ Thur.

- UBND huyện yêu cầu:

1. Đài Truyền thanh - Truyền hình huyện: Công bố tài liệu nêu trên trên cổng thông tin điện tử của huyện (Phòng Tài nguyên và Môi trường chuyển file tài liệu cho Đài Truyền thanh - Truyền hình huyện).

2. UBND các xã, thị trấn:

+ Công bố công khai nội dung Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện có liên quan đến xã, thị trấn tại trụ sở UBND xã, thị trấn (File Quyết định phê

duyet và Danh mục công trình, dự án được gửi đến UBND xã, thị trấn qua mạng văn phòng).

+ Khẩn trương hoàn thiện hồ sơ, thủ tục về đất đai đối với các dự án do UBND xã, thị trấn là chủ đầu tư có trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện. Thời hạn hoàn thành thủ tục về đất đai đối với các dự án đã đăng ký thực hiện trong năm 2023: Trước ngày 31/12/2023. Trường hợp đến hết năm 2023 chưa hoàn thiện thủ tục về đất đai mà còn nhu cầu sử dụng trong các năm tiếp theo, phù hợp với quy hoạch thì phải báo cáo UBND huyện về nguyên nhân dự án không hoàn thành được thủ tục về đất trong năm 2023 để xem xét, giải quyết theo quy định tại Điều 49 Luật Đất đai năm 2013 (đã được sửa đổi bởi Khoản 1 Điều 6 Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch 2018): Diện tích đất ghi trong kế hoạch sử dụng đất hàng năm của cấp huyện đã được công bố phải thu hồi để thực hiện dự án hoặc phải chuyển mục đích sử dụng đất mà sau 03 năm chưa có quyết định thu hồi đất hoặc chưa được phép chuyển mục đích sử dụng đất thì cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt kế hoạch sử dụng đất phải điều chỉnh, hủy bỏ và phải công bố việc điều chỉnh, hủy bỏ việc thu hồi hoặc chuyển mục đích đối với phần diện tích đất ghi trong kế hoạch sử dụng đất.

3. Chủ đầu tư có dự án trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện khẩn trương hoàn thiện hồ sơ, thủ tục về đất đai theo quy định, thời hạn hoàn thành trước ngày 31/12/2023, trường hợp không thể hoàn thành thủ tục về đất đai trong năm 2023 phải báo cáo kịp thời về UBND huyện để xem xét, xử lý như đối với các dự án do UBND xã, thị trấn là chủ đầu tư nêu trên.

4. Các phòng, đơn vị thuộc UBND huyện căn cứ Quyết định số 962/QĐ-UBND ngày 29/5/2023 của UBND tỉnh và chức năng, nhiệm vụ được giao thực hiện các công việc theo quy định.

Trên đây là Thông báo của UBND huyện Vũ Thư về việc công khai Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện đã được UBND tỉnh phê duyệt, nhận được Thông báo này, đề nghị các phòng, đơn vị, UBND các xã, thị trấn và các tổ chức, cá nhân liên quan triển khai thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- UBND tỉnh Thái Bình;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Các phòng, đơn vị;
- UBND các xã, thị trấn;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Tổng Thìn**